

CSINGI LINGI CSARDA D.O.O. U STEČAJU  
KLASA: 740-02/24-01/3335

Grad Osijek  
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
promet i mjesnu samoupravu  
Franje Kuhača 9  
31000 Osijek

### OBRAZAC

Dostava podataka o vozaču vozila registarske oznake OS7000U koji je dana 08.04.2024 u 15:06 u  
Gradu Osijeku, U BLIZINI KBR. ŽUPANIJSKA 16, OSIJEK  
počinio prometni prekršaj broj 030312482677 (vozilo parkirano na nogostupu):

IME I PREZIME: IVANA VOLARIĆ

OIB: 304 751 99703

DATUM ROĐENJA: 17.11.1988.

ADRESA STANOVANJA: NOVOGRADSKA 75, OSIJEK

POŠTAN. BR. I MJESTO: \_\_\_\_\_

M.P. \_\_\_\_\_  
(potpis vlasnika/odgovorne osobe)

CSINGI LINGI CSARDA D.O.O. U STEČAJU  
KAPUCINSKA ULICA 31  
31000 OSIJEK

EUR

= 15,00

### NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

EUR = 15,00

PRIMATELJ (naziv i adresa): GRAD OSIJEK 31000 Osijek Franje Kuhača 9 31000 Osijek PRORAČUN GRADA		IBAN ili broj računa platitelja: Model: IBAN ili broj računa primatelja: Model: Šifra namjene: Datum izvršenja:		Iznos: Trošak: 030312482677 Registracija: OS7000U	
Pečat korisnika PU		Potpis korisnika PU			

Valuta i iznos:	
IBAN (račun) platitelja ili platitelj:	HR5023600001831200002
Model i poziv na broj platitelja:	HR 23 6700-030312482677-994
Trošak: 030312482677 Registracija: OS7000U Opis plaćanja:	
Ovjera	



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 740-02/24-01/3335

URBROJ: 2158-1-05/1-24-1

Osijek, 20.11.2024.

CSINGI LINGI CSARDA D.O.O.  
U STEČAJU  
KAPUCINSKA ULICA 31  
31000 OSIJEK

**Predmet: Obavijest o počinjenom prekršaju**  
**- podaci o vozaču, traže se -**

Prometni redar 0723 izdao je Obavijest o počinjenom prekršaju broj 030312482677 kojom je utvrdio da je Vašim vozilom registarske oznake OS700OU dana 08.04.2024 godine u 15:06 sati u Osijeku, U BLIZINI KBR. ŽUPANIJSKA 16, OSIJEK, počinjen prometni prekršaj (vozilo parkirano na nogostupu). Dakle isti je postupio suprotno odredbi članak 82. stavak 1. točka 10., kažnjiv po članku 82. stavak 4. ZSPC-a („Narodne novine“ broj 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22 i 133/23) novčanom kaznom u iznosu od 30,00 eura.

Sukladno odredbi članka 229. stavak 3./4. Zakona o sigurnosti prometa na cestama, dužni ste dati vjerodostojan podatak o identitetu osobe vozača (IME I PREZIME, OIB, DATUM ROĐENJA, ADRESA STANOVANJA) koja je u navedeno vrijeme upravljala vozilom, a radi provođenja prekršajnog postupka.

U protivnom temeljem članka 229. stavak 7. predviđena je prekršajna kazna u iznosu od 660,00 do 1.990,00 eura ukoliko kao vlasnik vozila ili odgovorna osoba u pravnoj osobi odnosno korisnik vozila ne dostavite vjerodostojan podatak o osobi koja je upravljala vozilom u vrijeme počinjenja prekršaja.

Tražene podatke dužni ste dostaviti u roku 15 (petnaest) dana, sukladno odredbi članka 229. st.7. Zakona o sigurnosti prometa na cestama, od primitka ove obavijesti, osobno, poštom ili e-mailom na [promet.kazne@osijek.hr](mailto:promet.kazne@osijek.hr), priloženim obrascem ovom Upravnom odjelu, Odsjeku za promet.

U privitku obavijesti nalazi se nalog za plaćanje sa polovinom izrečene novčane kazne kojom možete platiti novčanu kaznu izrečenu u gore navedenoj Obavijesti o počinjenom prekršaju, a ukoliko kaznu platite niste dužni dostaviti gore navedene podatke.

Temeljem članka 245. Prekršajnog zakona („Narodne novine“ broj 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18 i 114/22) novčana kazna smatrat će se u cjelini plaćenom ako osoba u danom roku od 3 (dana) podmiri barem polovinu izrečene novčane kazne priloženim nalogom za plaćanje.

Napominjemo da na ovu obavijest nemate pravo ulaganja prigovora.

PROČELNIK

Prilog:

1. Obrazac

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje



Danijel Slobodanac



**JAVNA VATROGASNA POSTROJBA  
GRADA OSIJEKA**

31000 Osijek, I.G. Kovačica 2 / tel: 031-20 50 60 / MB: 1482165 / IBAN: HR5023600001831200002 / OIB: 04579316822

telefon: **193**

Broj: 122/25

U Osijeku dana 21.1.2025.

CSINGI LINGI CSARDA d.o.o. u stečaju  
**Mirjana Dujmović, stečajni upravitelj**  
Zagreb, Božidara Magovca 48

**PREDMET: Obavijest o otkazu Ugovora- usluge prijema vatrodojavnog signala**

Poštovani,

Ovim putem otkazujemo Ugovor - usluge prijema vatrodojavnog signala koji je sklopljen 23.03.2021. godine, s danom 21. siječnja 2025. godine

S poštovanjem,

ZAPOVJEDNIK

Goran Ivković dipl.ing.sig.



DOSTAVITI :

- naslovu
- pismohrana, ovdje



Odvjetničko društvo Mišević i Jarić d.o.o.

MIRJANA DUJMOVIĆ  
BOŽIDARA MAGOVCA 48  
10 000 ZAGREB

stečajni upravitelj Csingi Lingi Csarda d.o.o. u stečaju

**PREDMET:**

Zamolba za dostavom podataka / usklađenje financijskog stanja

**PODNOŠITELJ:**

Huber & Elmwood Zagreb d.o.o. iz Zagreba, OIB: 79233697721

Poštovana,

Zastupajući društvo Huber & Elmwood Zagreb d.o.o. iz Zagreba, temeljem punomoći koju Vam dostavljam u prilogu, obraćam Vam se sa zamolbom za dostavom podataka i usklađenjem financijskog stanja, s ve povodom Poziva Porezne uprave od 6. prosinca 2024. godine.

Naime, dana 5. siječnja 2024. godine podnositelj je sa stečajnim dužnikom sklopio kupoprodajni ugovor, kojim je od stečajnog dužnika kupio nekretninu kčbr. 1754, upisanu u ZK. ul. 990, k.o. Bilje za cijenu od 300.000,00 eura uvećano za PDV, te je stečajni dužnik podnositelju izdao račun br. 2/01/4 sa dospeljećem 20.01.2024., a koji račun je od strane podnositelja u cijelosti plaćen (uključujući i pripadajući PDV koji je iskazan na računu).

Podnositelj je plaćeni PDV iskazao na PDV obrascu za siječanj 2024.

No, dana 18.12.2024. podnositelj je od Porezne uprave primio Poziv kojim ga se poziva da ispravi PDV obrazac za siječanj 2024. godine, s obrazloženjem da je gore opisana nekretnina bila oslobođena plaćanja PDV-a, uz usklađivanje s prodavateljem (kojega Vi sada zastupate kao stečajni upravitelj). Presliku predmetnog poziva dostavljam Vam u prilogu.

S obzirom na ovaj Poziv, a kako bi bilo moguće očitovati se Poreznoj upravi te kako je (između ostaloga) zatraženo i usklađenje s prodavateljem, molim da mi u najkraćem roku dostavite podatke:

- je li predmetna nekretnina (gore opisan) bila oslobođena plaćanja PDV-a?
- je li stečajni dužnik PDV koji je plaćen po računu br. 2/01/4 uplatio u državni proračun?
- ako PDV po navedenom računu nije uplaćen u Državni proračun, je li RH za predmetni PDV izvršila prijavu tražbine u stečajnom postupku te ako jest, je li navedena tražbina priznata?

S poštovanjem,

Odvjetničko društvo Mišević i Jarić  
odvjetnik Goran Jarić

ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
**MIŠEVIĆ I JARIĆ d.o.o.**  
L. Jägera 24, Osijek  
OIB: 87309719219  
Tel: +385 (0)31 20 40 68

**ODVJETNIK  
GORAN JARIĆ**  
Osijek, L. Jägera 24/II  
tel./fax 031 204 068 mob: 098 172 90 27

U Osijeku, 23. prosinca 2024. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZAGREB  
ISPOSTAVA MEDVEŠČAK



513-07-01-05 410-01/24-02/36 1

KLASA: 410-01/24-02/36  
URBROJ: 513-07-01-05-24-1

Zagreb, Draškovićeve 15, 06. prosinca 2024. godine

HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o.  
OIB: 79233697721  
Ulica kneza Mislava 14  
10000 Zagreb

Temeljem članka 11. Zakona o Poreznoj upravi (NN br. 115/16, 98/19) i članka 57. stavak 2., članka 69. i članka 81. stavak 1. Općeg poreznog zakona (NN br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22), dostavljamo

#### POZIV

kojim Vas pozivamo da u roku od osam (8) dana od dostave ovog poziva dostavite sljedeću dokumentaciju:

- Ispravak PDV obrasca za siječanj 2024. g u dijelu iskazanog iznosa poreza na dodanu vrijednost u točki III.3. navedenog obrasca prema kupoprodajnom ugovoru sklopljenim dana 05.01.2024. s društvom Csingi Lingi Csarda d.o.o. kao prodavatelj i računu od 05.01.2024. g. uz usklađivanje s prodavateljem nekretnine odnosno isporučiteljem nekretnine.

Provedenim nadzorom Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Osijek, Službe za nadzor utvrđeno da su nekretnine koje su predmet navedenog ugovora oslobođene plaćanja PDV-a obzirom da se radi o nekretninama koje su u upotrebi (korištene) u razdoblju dužem od dvije godine gledano od datuma prvog korištenja do datuma isporuke odnosno prodaje društvu Huber & Elmwood Zagreb d.o.o.



SLUŽBENA OSOBA

Ivan Rimac

# PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
**MIŠEVIĆ I JARIĆ d.o.o.**  
L. Jägera 24, Osijek  
OIB: 87309719219  
Tel: +385 (0)31 20 40 68

ODVJETNICA  
**SANJA MIŠEVIĆ**  
L. Jägera 24, Osijek  
Tel: +385 (0)31 20 40 68  
Mob: 098 630 392

ODVJETNIK  
**GORAN JARIĆ**  
Osijek, L. Jägera 24/II  
tel./fax: 031 204 068 mob: 098 172 902

ODVJETNICA  
**LUCIJA MATIĆ**  
L. Jägera 24, Osijek  
Tel: +385 (0)31 20 40 68  
Mob: 098 972 17 12

u lečaynom postupku, koji se vodi  
pred St- 267/2024, Trgovačkim sudu u Osijeku, SS Lomonske Bred  
pod poslovnim brojem  
na tužbu (prijedlog, optužnicu) Devor Kapiha (direktor)  
Huber & Elmwood Zagreb d.o.o.  
protiv  
radi dostave podataka

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da se radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbu, prijedloge i ostale podneske, da dade u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde, kao i da za mene (nas) primi dosuđeni parnični, ovršni i drugi trošak.

Pristajem(o) da ga za slučaj sprječivosti zamijeni:  
lyor fuor adyetrčki vprbenik

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Osijeku

U Osijeku dne 23. 12. 2024.

**HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o.**  
Zagreb, Ul. kneza Mislava 14  
OIB: 79233697721

MIRJANA DUJMOVIĆ  
BOŽIDARA MAGOVCA 48  
10 000 ZAGREB

Stečajni upravitelj Csingi Lingi Csarda d.o.o. u stečaju  
Zagreb, 10.01.2025.

Odvjetničko društvo Mišević i Jarić d.o.o.  
L.Jagera 24, OSIJEK

**Predmet: Dostava podataka Csingi Lingi Csarda d.o.o. u stečaju**

Poštovani,

vezano na upućenu zamolbu za dostavu podataka za društvo koje zastupate Huber & Elmwood Zagreb d.o.o. iz Zagreba, OIB: 79233697721, a u svezi kupoprodajnog događaja prodaje nekretnine kč.br. 1754, upisane u ZK.ul 990, k.o. Bilje, između društva Csingi Lingi Csarda d.o.o. iz Osijeka i društva Huber & Elmwood Zagreb d.o.o. iz Zagreba, očitujem se kako slijedi.

Cijeli knjigovodstveno-pravni posao za koji tražite podatke dogodio se za vrijeme dok nad stečajnim dužnikom nije bio otvoren stečajni postupak te je izdavanje računa i obračun pdv-a radilo knjigovodstvo koje je u tom trenutku obavljalo knjigovodstvene poslove za stečajnog dužnika. Veliki dio knjigovodstvene dokumentacije je nesređen ili nedostaje tako da cjelovitu i kompletnu dokumentaciju o tom pravnom poslu nisam niti preuzela. Nadalje i prije nego sam preuzela stečaj nad stečajnim dužnikom je vođen porezni nadzor ili je u tijeku nad više aspekata poslovanja stečajnog dužnika kao i povezanih društava stečajnog dužnika.

Obzirom na navedeno, u svojstvu stečajnog upravitelja nad društvom Csingi Lingi Csarda d.o.o. u stečaju nisam ovlaštena niti u mogućnosti davati i tumačiti porezna mišljenja, niti upućivati bilo koji drugi pravni subjekt ili vjerovnike stečajnog dužnika u bilo koji segment njegovog poslovanja i obveza.

S poštovanjem,

Zagreb, 13.siječnja 2024.

Stečajni upravitelj  
Dujmović Mirjana dipl.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
POLICIJSKA UPRAVA OSJEČKO-BARANJSKA  
POSTAJA PROMETNE POLICIJE OSIJEK

KLASA: 211-07/24-4/34069

URBROJ: 511-07-31-23-3

OSIJEK, 20.12.2024.

FINANCIJSKA AGENCIJA

PPRP OSIJEK na temelju članka 152. Prekršajnog zakona podnosi

**NALOG**

Financijskoj agenciji, 10000 Zagreb, Vrti put 3, radi provedbe ovrhe na novčanim sredstvima za osuđenika: CSINGI LINGI CSARDA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM U STEČAJU, OIB: 27845322187, sa sjedištem na adresi OSIJEK, ulica KAPUCINSKA ULICA 31,

u korist Republike Hrvatske, na račun Državnog proračuna RH broj:HR1210010051863000160 naplatom:

- novčane kazne u iznosu od 660,00 EUR, model HR27, poziv na broj odobrenja: 6041-001040211631
- troškova postupka u iznosu od 13,27 EUR, model HR63, poziv na broj odobrenja 7005-713-001040211631

sve to na temelju pravomoćnog i izvršnog prekršajnog naloga 211-07/24-4/34069

od 19.04.2024. godine, donesen od PPRP OSIJEK, koji je pravomoćan dana 09.05.2024.

Nalaže se Financijskoj agenciji da ovrhu provodi do opoziva ili naplate svih tražbina iz ovog naloga, a najdalje do isteka roka od 2 godine od primitka ovog naloga nakon kojega dana Financijska agencija prestaje s daljnjom provedbom ovrhe na novčanim sredstvima ovršenika bez obzira da li su tražbine iz ovog naloga u cijelosti naplaćene.

OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA  
NAČELNIKA  
ALEN BANČIĆ



CSINGI LINGI CSARDA D.O.O. U  
STEČAJU  
KAPUCINSKA ULICA 31  
31000 OSIJEK  
HRVATSKA

Broj računa-IBAN: HR73 2500 0091 1015 7817 9  
BIC: HAABHR22  
Status računa: A  
Zabrana raspolaganja: Ne  
Oznaka valute: EUR  
OIB / MB: 27845322187 / 04627687  
Dostava: e-mail /  
Broj / datum: 1 / 13.01.2025

## IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

Stanje na dan: 13.01.2025

Početno stanje: 3.249,72 EUR  
Dozvoljeno prekoračenje: 0,00 EUR  
Vrijedi do:

Broj transakcije Identifikator suglasnosti Opis plaćanja	Dat. izvršenja Dat. valute	Platitelj / primatelj	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Identifikator primatelja Referenca	Duguje	Potražuje
Vrsta SDD sheme	Nač. izvršenja Šifra namjene	IBAN/Broj računa BIC-adresa banke platitelja/primatelja			
0142510460136293 211-07/24-4/34069,naknada za prisil nu naplatu	13.01.2025 13.01.2025	NAKNADA TEMELJEM ZAKONA O PROVEDBI HR99	HR05 337-27845322187-0125	19,91	
	05	HR7323400091510866065			
0142510460136294 PN,211-07/24- 4/34069,MU,OSIJEK	13.01.2025 13.01.2025	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE HR99	HR27 6041-001040211631	660,00	
	05	HR1210010051863000160			
0142510460136295 PN,211-07/24- 4/34069,MU,OSIJEK	13.01.2025 13.01.2025	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE HR99	HR63 7005-713-001040211631	13,27	
	05	HR1210010051863000160			
Ukupni promet					
Broj naloga, duguje:	3				
Broj naloga, potražuje:	0			693,18	0,00

Novo stanje: 2.556,54 EUR

Rezervacija za kartične transakcije: 0,00 EUR  
Rezervacija za naloge prisilne naplate: 0,00 EUR

\*Najava plaćanja za: 14.01.2025

Broj naloga, duguje: 0

0,00

\* Nalozi navedeni u najavi plaćanja izvršavaju se u skladu s raspoloživim pokrićem na računu, a nalozi za čije izvršenje nema pokrića bit će opozvani.

U skladu s Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i pružanja platnih usluga za poslovne subjekte, Banka će u slučaju da Korisnik na svom računu nema raspoloživih sredstava za izvršenje platne transakcije na traženi datum izvršenja odbiti nalog za plaćanje na traženi datum izvršenja i to po isteku krajnjeg vremena primitka naloga za plaćanje koji je trebao biti izvršen, a koje je definirano Terminkim planom.

Molim Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja dostavite pisanim putem najkasnije u roku 3 dana od stavljanja izvataka na raspolaganje, odnosno u roku od 8 dana od otpreme ako je izvadak dostavljen poštom. U protivnom se smatra da izvadak nije osporen.

Addiko Bank d.d., sjedište Zagreb

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • telefaks: +385 1 600 7000 • info.hr@addiko.com • www.addiko.hr

Račun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 • OIB: 14036333877 • SWIFT/BIC: HAABHR22

# Addiko Bank

Ovaj izvadak kreiran je elektronički, te je punovaljan bez pečata i potpisa.

**Addiko Bank d.d., sjedište Zagreb**

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • telefaks: +385 1 600 7000 • [info.hr@addiko.com](mailto:info.hr@addiko.com) • [www.addiko.hr](http://www.addiko.hr)

Račun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 • OIB: 14036333877 • SWIFT/BIC: HAABHR22